

附件 5

**专题五**  
**可行性研究报告提纲**

# 目 录

一、孵化器基本信息表

二、孵化器建设方案（提纲）

三、附件清单

# 一、孵化器基本信息表

<b>一、基本情况</b>			
孵化器名称			
运营机构名称		统一社会信用代码	
注册时间		运营时间	
法人代表		注册资金（万元）	
孵化器地址			
运营机构性质	<input type="checkbox"/> 事业单位 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		
孵化器类型	综合 <input type="checkbox"/> 专业 <input type="checkbox"/> （具体专业领域：_____）	是否属于 粤东粤西粤北地区	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
是否位于高新区内	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	高新区级别	国家级 <input type="checkbox"/> ，名称 _____ 省级 <input type="checkbox"/> ，名称 _____
<b>二、服务能力</b>			
<b>1.孵化场地情况</b>			
可自主支配的孵化场地总面积（m <sup>2</sup> ）			
其中	在孵企业场地面积（m <sup>2</sup> ）		
	公共服务场地面积（m <sup>2</sup> ）		
	自用面积（m <sup>2</sup> ）		
	其他面积（m <sup>2</sup> ）		
在孵企业使用面积（含公共服务面积） 占总面积比例（%）			
<b>2.孵化企业情况</b>			
可自主支配场地内在孵企业数量（家）		累计毕业企业数量（家）	
在孵企业知识产权情况 （二选一填写）	已申请知识产权的在孵企业数量：_____家，占在孵企业总数比例 _____%。		

	拥有有效知识产权的在孵企业数量： 家， 占在孵企业总数比例 %。		
在同一产业领域从事研发、生产的企业情况 (专业孵化器填写)	在同一产业领域从事研发、生产的在孵企业数量： ____家， 占在孵企业总数的比例____ %。		
<b>3.投融资服务情况</b>			
孵化器自有种子资金或合作孵化资金金额 (万元)		获得投融资的在孵企业占比 (%)	
获得投融资的在孵化企业数 (个)		资金使用案例数量 (个)	
<b>4.孵化服务队伍情况</b>			
孵化器管理机构人员总数 (个)		专业孵化服务人员数量 (个)	
专业孵化服务人员占机构总人数的比例 (%)		创业导师数量 (个)	

## 二、孵化器建设方案

### （提纲）

#### 一、孵化器建设基本情况

- （一）结合地方重点产业发展方向建设孵化器情况
- （二）孵化器机构设置、管理制度等运营管理体系情况

#### 二、孵化器孵化服务体系构建情况

- （一）专业孵化服务团队建设、创业导师队伍建设情况
- （二）专业技术服务平台建设，以及依托平台为在孵企业提供技术服务情况
- （三）孵化资金建设及开展投融资服务情况

#### 三、孵化器培育企业及案例介绍

孵化器培育企业，尤其是结合地方重点产业方向培育专业技术领域企业的情况，附 2—3 个成功孵化案例介绍（如培育高企等优质企业案例）。

#### 四、下一步发展思路

结合专题五建设目标，重点描述在项目实施期内，孵化器在完善专业孵化服务体系、强化投融资服务、建设专业技术服务平台、培育创新型企业等方面的发展规划。

### 三、附件清单

- 1.运营资质相关文件
- 2.孵化场地情况表
- 3.孵化资金情况表
- 4.专业孵化服务人员情况表
- 5.创业导师情况表
- 6.合作服务机构情况表
- 7.在孵企业情况汇总表
- 8.申报材料真实性承诺函

#### **备注：**

- 1.请在广东省科技业务管理阳光政务平台将所列附件上传至项目申请书的附件列表栏，上传文件内容需清晰可见；
2. 具体附件格式和要求请参照下列附件模板。

## 附件 1

### 运营资质相关文件

- 一、运营机构法人营业执照复印件
- 二、孵化器运营机构设置与职能的相关文件复印件
- 三、火炬统计系统导出的科技企业孵化器综合情况表

附件 2

孵化场地情况表

序号	场地地址	可自主支配 场地面积 (m <sup>2</sup> )	可自主支配场地面积 (m <sup>2</sup> )				产权情况		
			在孵 企业 场地 面积	公共 服务 场地 面积	自用 面积	其他 面积	自有产 权	受托管 理	租赁

- 须附：1. 场地相关产权证明（自有产权提供产权证复印件；受托管理提供受托管理合同及产权证复印件；租赁提供租赁场地合同复印件及产权复印件），并用红框标识出产权证明上孵化器所在位置。
2. 场地规划图纸与功能分布图。



附件 3

孵化资金情况表

孵化资金名称	资金规模（万元）	组建形式（自有或合作）	合作机构（自有可不填）

须附：孵化资金成立文件或合作建立相关合同文件复印件（如：设立孵化资金的文件、存款证明、孵化资金管理文件、与投资机构签订的合作协议等）。

附件 4

专业孵化服务人员情况表

序号	姓名	年龄	职务	学历学位	所学专业	是否为专业孵化服务人员	创业、投融资、企业管理等经验或创业服务相关培训情况（每条限500字）

说明：专业孵化服务人员定义参照《广东省科技企业孵化载体管理办法》第三章第十条第4点。

须附：1.孵化服务人员的学位证书的复印件。

2.孵化服务人员与孵化器签订的劳务合同复印件。

3.创业、投融资、企业管理等经验证明材料或接受创业服务相关培训的证书复印件。

## 附件 5

### 创业导师情况表

序号	姓名	所在单位	职务	导师类别	服务领域	对接服务的在孵企业数量

说明：1.“导师类别”包括企业管理、技术创新、科技金融、科技服务、载体运营、其他。

2.创业导师定义参照《广东省科技企业孵化载体管理办法》第二章第九条第7点。

须附：1.孵化器与导师签订的辅导协议、聘书或在广东孵化在线平台登记备案证书等相关材料。

2.创业导师辅导企业相关图片、活动报道等材料（总数不超过10个）。

3.创业导师工作机制和服务体系等相关文件的复印件。

附件 6

合作服务机构情况表

序号	合作服务机构名称	服务方向及主要服务内容

- 须附：1.与合作服务机构签署的合作协议复印件。  
2.服务机构为在孵企业提供孵化服务的服务协议等证明材料。

附件 7

在孵企业情况汇总表

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册时间	注册地址	入驻时间	专业领域	孵化场地 (m <sup>2</sup> )	上年度营业收入 (万元)	已申请知识产权数 (项)	拥有有效知识产权数 (项)	是否获得投融资

说明：在孵企业定义参照《广东省科技企业孵化载体管理办法》第三章第十二条。

须附：1.所有在孵企业的营业执照复印件。

2.所有在孵企业与孵化器签署的孵化服务协议或入驻协议复印件（附关键页）。

3.获得知识产权的在孵企业须提供知识产权证书复印件。

4.获得投融资的在孵企业须提供投融资协议、银行流水或工商变更截屏等可说明投融资发生的材料。